

Infoblad för medlemmar i Brf Brynjan

Vattenfall har nyligen bytt samtliga elmätare till lägenheterna. I några fall noterades en felaktig mätarställning på den gamla mätaren i samband med bytet. Det här medför att elräkningen för september och/eller november blev mycket hög i några fall.

Om du har fått en elräkning du misstänker är felaktig, kontakta Vattenfall, så rättar de till saken.

SRV har brist på de bruna papperspåsar avsedda för matavfall. I föreningen har vi dessa påsar i hyllan i mangelrummen vid tvättstugorna, både i Runvägen 6 och 8. Föreningen har ännu några buntar kvar i lager, men när dessa tar slut måste medlemmarna själva tillfälligt hämta påsar själva. En lista var påsar kan hämtas kommer att finnas i hyllan i mangelrummet när påsarna är slut. Enligt SRV kommer påsar att kunna levereras till föreningen igen under februari senast.

Ett stort tack till Sirpa och Seija och alla som hjälpte till att ordna med skinkmacka i fritidslokalen den 10:e december. Lokalen var fint smyckad och stämningen bland de drygt 30 närvarande hög!

Släpp inte in obehöriga i miljöhusen. Lyckligtvis går det rätt lång tid emellan men då och då tar sej obehöriga in i miljöhusen och gräver upp nästan allt ur kärlen för mindre grovsopor och elektronik, i sin jakt på för dem värdefulla saker. Resultatet blir att vi får betala fastighetsskötare för att städa och sortera allt som är utrivet på golvet och nerslängt i kärl som står bredvid. Personerna som gör det här tar sej in när någon av föreningens medlemmar går in i eller lämnar miljöhusen.

Hissarna. Offerter har inkommit och ska nu utvärderas. Leveranstiden för delar till hissarna är lång, det här betyder att ingenting händer med hissarna före slutet av februari.

Påminner om brandvarnare. En fungerande brandvarnare ska enligt lag finnas i varje lägenhet, det här är det lägenhetsinnehavarens ansvar att se till. Har du ingen brandvarnare, kontakta fastighetskontoret, du får en brandvarnare installerad utan kostnad. Är batteriet dåligt, kan ett nytt avhämtas på fastighetskontoret.

På fastighetskontoret finns också brandfiltar till självkostnadspris, 50kr.

Avgiftsavier för första kvartalet 2024 delas och mailas ut i dagarna. De som redan har fått avier har kunnat konstatera att lägenheternas avgifter är oförändrade. Varken lägenheternas avgifter eller hyran för p-plats eller garage höjs under 2024. Den enda förändringen är kostnaden för förbrukad el för dem som laddar sitt elfordon i föreningen. Priset för den el som används för laddning stiger med 10 öre per kWh till 1,75kr från och med 2024-01-01. Det här priset gäller fram till och med oktober månads utgång. Då går föreningens 3-åriga elavtal ut. Vad elen kommer att kosta efter detta datum är i nuläget högst oklart.